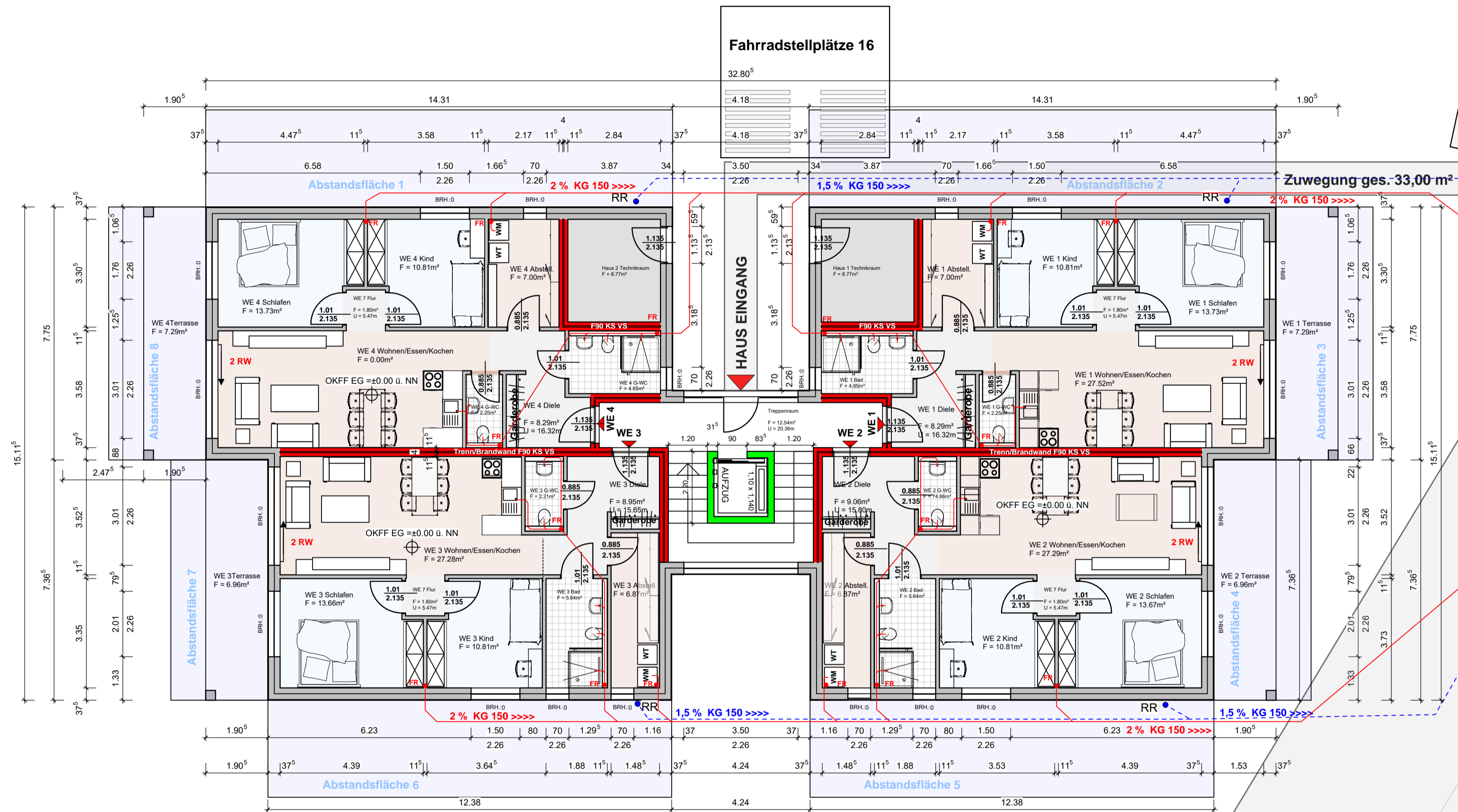


Bruttogeschossfläche EG = 404,16 m ²	
14,31 x 7,75 = 110,90 m ²	
14,31 x 7,75 = 110,90 m ²	
7,365 x 12,38 = 91,18 m ²	
7,365 x 12,38 = 91,18 m ²	
Wohnflächenberechnung	
Wohnung WE 1:	
Flur	8,29 m ²
G-WC	2,25 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	27,52 m ²
Schlafen	13,73 m ²
Flur	1,80 m ²
Kind	10,81 m ²
Abstel.	7,00 m ²
Bad	4,85 m ²
Terrasse (50%*14,73)	7,29 m ²
Gesamtfläche	83,54 m ²
Wohnung WE 2:	
Flur	8,95 m ²
G-WC	2,21 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	27,28 m ²
Schlafen	13,66 m ²
Flur	1,80 m ²
Kind	10,81 m ²
Bad	5,64 m ²
Abstel.	6,87 m ²
Terrasse (50%*14,03)	6,96 m ²
Gesamtfläche	84,18 m ²
Wohnung WE 3:	
Flur	8,95 m ²
G-WC	2,21 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	27,28 m ²
Schlafen	13,66 m ²
Flur	1,80 m ²
Kind	10,81 m ²
Bad	5,64 m ²
Abstel.	6,87 m ²
Terrasse (50%*14,03)	6,96 m ²
Gesamtfläche	84,18 m ²
Wohnung WE 4:	
Flur	8,29 m ²
G-WC	2,25 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	27,52 m ²
Schlafen	13,73 m ²
Flur	1,80 m ²
Kind	10,81 m ²
Abstel.	7,00 m ²
Bad	4,85 m ²
Terrasse (50%*14,73)	7,29 m ²
Gesamtfläche	83,54 m ²
Wohnfläche gesamt = 335,44 m ²	
Technikräume1+2	17,54 m ²
Verkehrsfläche:	
Treppenhaus	12,54 m ²



Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen. Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben. Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen. Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

03	Flächenberechnung	18.01.2022	Ih
02	Anpassung Trennwände	07.12.2021	Ih
01	Nachforderung	05.05.2021	Ih
INDEX	ÄNDERUNG	DATUM	GEZEICHNET

LEGENDE	
	Abstandsfläche 1-8
	Wohnungstrennwände/ Brandwände

LH ARCHITEKTIN
PLANUNG · BAUBEGLEITUNG

Ih-architektin
Lydia Huxoll
Herforder Straße 177a
33609 Bielefeld

PROJEKT
**Neubau eines
Mehrfamilienhauses 8 WE**
Mindener Straße, Rahden

BAUHERR	ARCHITEKT
Firma Bellevue Invest GmbH Hohler Weg 13 B 57439 Attendorn	Unterschrift

BAUTEIL			
Grundriss EG			
DATUM	Gemarkung: Rahden Flur: 4 Flurstück: 593	MASSSTAB	PLANNUMMER
18.01.2022		1 : 100	02

Nachdruck und Weitergabe in jeder Form
- auch auszugsweise- ohne schriftliche
Erlaubnis des / der Architekt / Architektin
ist verboten
2021 © Copyright

593
Grundstück 1.597,00m²

Stp. 1

Stp. 12